COMUNE DI GALBIATE
Piazza Martiri della Liberazione, 6
23851 - GALBIATE - LC
0341241411
galbiate@cert.legalmail.it
http://www.comune.galbiate.lc.it

ALBO PRETORIO ON LINE
23851 GALBIATE LC

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE

C_C865 - C_C865 - 1 - 2024-12-31 - 0017583

GALBIATE
Codice Amministrazione: **C_C865**
Numero di Protocollo: **0017583**
Data del Protocollo: **martedì 31 dicembre 2024**
Classificazione: **4 - 3 - 0**
Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ANCHE COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE NONCHE DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, PREVISTI DALLART. 1, COMMI DA 816 A 847 DELLA L. 160/2019 (C.D. CANONE UNICO PATRIMONIALE) E DEL CANONE DI POLIZIA IDRAULICA RELATIVO AL RETICOLO IDRICO MINORE DI COMPETENZA DELLENTE (D.G.R. XI/5714 DEL 15.12.2021). DURATA ANNI 5 DAL 02.04.2025 AL 31.03.2030**

MITTENTE: TRIBUTI

Note:

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. dalle seguenti persone:

ALESSIA POLVARA in data 31/12/2024

COMUNE DI GALBIATE
PROVINCIA DI LECCO
P.zza Martiri della Liberazione, 6 – 23851, Galbiate (LC)
C.F./P.IVA 00426650131
E-mail: comunegalbiate@comune.galbiate.lc.it
PEC: galbiate@cert.legalmail.it
Sito web: https://www.comune.galbiate.lc.it

STRUTTURA 3 - ISTITUZIONALE
UFFICIO TRIBUTI

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ANCHE COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE NONCHE' DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, PREVISTI DALL'ART. 1, COMMI DA 816 A 847 DELLA L. 160/2019 (C.D. CANONE UNICO PATRIMONIALE) E DEL CANONE DI POLIZIA IDRAULICA RELATIVO AL RETICOLO IDRICO MINORE DI COMPETENZA DELL'ENTE (D.G.R. XI/5714 DEL 15.12.2021). DURATA ANNI 5 – DAL 02.04.2025 AL 31.03.2030

Con il presente avviso, il Comune di Galbiate intende acquisire **manifestazioni di interesse** volte ad individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati interessati ad essere invitati a presentare offerte nella successiva procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, del servizio delle pubbliche affissioni (c.d. Canone Unico Patrimoniale) nonché del Canone di Polizia Idraulica, per il periodo di 5 anni, dal 02.04.2025 al 31.03.2030.

Con il presente avviso, pertanto, il Comune di Galbiate richiede agli operatori economici di cui al titolo II del D. Lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti di seguito indicati, di manifestare l'interesse a partecipare alla futura gara.
Il presente avviso è finalizzato solo ed esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

Il presente avviso è da intendersi, pertanto, come atto finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di gara e, perciò stesso, non fa sorgere diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento del servizio. A seguito dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse, si avvierà una procedura di affidamento tra tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano manifestato interesse all'affidamento del servizio.

Il Comune di Galbiate si riserva la facoltà di procedere con l'aggiudicazione dell'affidamento anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, nonché di sospendere, modificare, revocare, annullare, interrompere la presente procedura senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione:	Comune di Galbiate
Punto di contatto:	Struttura 3 - Istituzionale
Indirizzo:	Piazza Martiri della Liberazione, 6
CAP – Località/Città:	23851, Galbiate (LC)
Telefono:	0341.241411
Indirizzo Internet:	www.comune.galbiate.lc.it
Indirizzo PEO:	comunegalbiate@comune.galbiate.lc.it
Indirizzo PEC:	galbiate@ert.legalmail.it
R.U.P.:	Dott.ssa Alessia Polvara – a.polvara@comune.galbiate.lc.it

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E DURATA

L'appalto ha per oggetto la concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, del servizio delle pubbliche affissioni (c.d. Canone Unico Patrimoniale) nonché del Canone di Polizia Idraulica.

La durata dell'appalto è di anni 5, dal 02.04.2025 al 31.03.2030.

3. VALORE DELL'APPALTO E CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo stimato della concessione per l'intera durata (anni 5), ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023, è pari ad € 149.500,00 (euro centoquarantanovemilacinquecento,00) escluso I.V.A. nella misura di legge determinata.

Tale importo è stato determinato considerato che:

- il gettito del Canone Unico Patrimoniale è pari a circa euro 94.600,00 annui;
- il gettito del Canone di Polizia idraulica è pari a circa euro 25.000,00 annui;

La prestazione del servizio viene retribuita con un aggio sull'ammontare complessivo effettivamente riscosso. L'aggio a base di gara è il 25% (25/00 percento) soggetto a ribasso.

4. PROCEDURA DI GARA

L'Amministrazione provvederà a inviare la lettera d'invito / richiesta di offerta a partecipare alla futura gara a tutti coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

A seguito della ricezione della manifestazione di interesse, la stazione appaltante provvederà a verificare la conformità delle istanze alle indicazioni del presente avviso e successivamente, provvederà ad invitare alla procedura di gara, sul portale Sintel, tutti gli operatori economici che avranno presentato istanza, purché pervenute nei termini e modi di cui al presente avviso.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante; l'indagine di mercato ha l'unico scopo di conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti e gli operatori interessati a presentare offerta; pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara.

5. PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il servizio sarà affidato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto di concessione.

Sono ammesse offerte al ribasso rispetto alla base d'asta.

6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per chiedere di essere invitati alla gara, gli operatori economici interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale: assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

b) Requisiti di idoneità tecnica e professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla **Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara e nel caso di Cooperativa o Consorzi di Società Cooperative, l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative tenuto presso la competente CCIAA. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100 D. Lgs 36/2023, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- Iscrizione **all'Albo nazionale** dei soggetti abilitati ad effettuare **in concessione** attività di liquidazione e di accertamento e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni – sezione prima, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e s.m.i. e combinato D.M. 13.4.2022 n. 101 (G.U. n. 174 del 07.07.2022) in vigore dal 11.09.2022;
- **Aver in corso o aver eseguito negli ultimi tre anni (2021/2023), per almeno 24 mesi continuativi, 3 affidamenti per ognuno dei servizi** oggetto della presente gara (3 incarichi in concessione CU componente pubblicitaria e occupazionale e 3 incarichi in concessione Canoni di Polizia Idraulica sul Reticolo Idrico Minore D.G.R. n. XI/5714 del 15.12.2021), anche non congiuntamente presso lo stesso ente, **in Comuni** con numero di abitanti pari o superiore a quelli del comune appaltante;
- Avere nell'organico, alle proprie dipendenze, un **Ufficiale della Riscossione**;
- Essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma **UNI EN ISO 9001:2015** per attività attinenti all'oggetto dell'appalto nonché delle certificazioni **ISO 27001**, per la Gestione della Sicurezza dei Sistemi Informatici, e **ISO 37001**, per la Gestione dei Sistemi anticorruzione Aziendali;
- Predisporre e mantenere una sede operativa individuata come unità locale regolarmente iscritta alla CCIAA, posta ad una distanza di non oltre 10 km dal Comune di Galbiate;
- Disporre di una piattaforma telematica da mettere a disposizione dell'ente per la consultazione dei versamenti effettuati dai contribuenti.

Per la partecipazione all'indagine di mercato il possesso dei requisiti viene fornito dal concorrente presentando dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, utilizzando il modello predisposto e allegato al presente Avviso.

c) Requisiti di capacità economico finanziaria

- Fatturato globale maturato nel triennio precedente per un importo pari al doppio del valore stimato d'appalto (come previsto dall'articolo 100, comma 11 del Codice), Iva esclusa.

  Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

In assenza anche di un solo requisito tra quelli sopra citati, il richiedente sarà escluso dalla successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio oggetto del presente avviso.

7. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Galbiate, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo galbiate@cert.legalmail.it ed esclusivamente in formato PDF, la propria manifestazione d'interesse redatta secondo il modello allegato (fornito in formato word per la facile compilazione da parte dei concorrenti) contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti. La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa con allegato un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario. L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura "*Manifestazione d'interesse alla partecipazione alla gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate nonché' del servizio delle pubbliche affissioni, previsti dall'art. 1, commi da 816 a 847 della legge 160/2019 (c.d. canone unico patrimoniale), e del servizio dei Canoni di Polizia Idraulica, per il periodo dal 01.04.2025 al 31.03.2030*"

Il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è fissato alle **ore 12.00 del giorno 20.01.2025**.

Il recapito della manifestazione di interesse rimane di esclusivo rischio del mittente. L'istanza che non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione non sarà presa in considerazione.

8. PRINCIPI E CRITERI DI SELEZIONE

Si precisa che non verrà operata alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione.

Saranno pertanto invitati alla procedura di affidamento tutti gli operatori che presenteranno istanza se in possesso dei requisiti previsti e dopo le seguenti verifiche:

a) iscrizione come fornitore del Comune di Galbiate sulla piattaforma Sintel;
b) tra coloro che risulteranno in possesso dell'iscrizione a Sintel il Responsabile del Procedimento provvederà alla verifica del possesso dei requisiti richiesti sulla base di quanto autocertificato e di quanto evidenziato sul Sintel e sul Casellario ANAC e con richiesta del DURC.

L'Amministrazione ha la facoltà di avviare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea.

Resta inteso che l'adesione a questo avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del contratto, che dovranno essere dichiarati dai partecipanti e accertati in occasione della procedura di affidamento.

Nel caso chieda di essere invitato l'operatore economico che attualmente svolge il servizio di Canone Unico, sarà anch'esso ammesso/invitato alla procedura di gara, atteso che la presente procedura è comunque aperta al mercato, non operando limitazione al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione, se non il possesso de requisiti, e considerato che il concessionario uscente ha finora svolto il servizio in modo soddisfacente, nel rispetto di quanto richiesto dalle clausole contrattuali.

9. PUBBLICITÀ

Il presente avviso è reso pubblico tramite pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e nella sezione *"bandi di gara"* del sito istituzionale del Comune di Galbiate (www.comune.galbiate.lc.it).

10. DISPOSIZIONI VARIE

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di revocare e/o integrare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante; l'indagine di mercato ha l'unico scopo di conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti e gli operatori interessati a presentare offerta; pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara. Il presente avviso non costituisce, pertanto, proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale né sono previste graduatorie o altre classificazioni di merito.

11. CONTATTI

Per qualsiasi chiarimento o informazione in merito alla procedura, è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto, Dott.ssa Alessia Polvara - Tel. 0341.2414223 - e-mail: a.polvara@comune.galbiate.lc.it – PEC galbiate@cert.legalmail.it.

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Il Comune di Galbiate ha designato, quale Responsabile per la Protezione dei dati (DPO) la società Trust Data Solutions S.r.l. con soggetto referente il Dott. Ivan Stincone, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e s.m.i. del Parlamento Europeo si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura.

Galbiate, 31/12/2024

IL RESPONSABILE DELLA
STRUTTURA 3 - ISTITUZIONALE
R.U.P
Dott.ssa Alessia Polvara

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. dalle seguenti persone: ALESSIA POLVARA in data 31/12/202