



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 296 DEL 30/10/2023

**OGGETTO RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI RICERCA
: PER PRATICHE URBANISTICO-EDILIZIE COMMERCIO - ANNO 2024.**

L'anno **2023** il giorno **30** del mese di **Ottobre** alle ore 15.00 nella sala delle adunanze sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
MONTANELLI PIERGIOVANNI	Sindaco	SI
BUTTI MARIA	Vice Sindaco	SI
GERACI ESMERALDA	Consigliere_Ass	NO
BRAMBILLA MARCO	Consigliere_Ass	SI
LIMONTA FRANCO	Consigliere_Ass	SI

Partecipa il Vice Segretario, Alessia Polvara.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, MONTANELLI PIERGIOVANNI.

OGGETTO: RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI RICERCA PER PRATICHE URBANISTICO-EDILIZIE COMMERCIO - ANNO 2024.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il D.L. 8/1993, art. 10, comma 10, convertito con modifiche nella Legge 68/93 e s.m.i. ha istituito i diritti di istruttoria per le procedure urbanistico-edilizie che i Comuni sono tenuti a predeterminare in relazione alle varie tipologie di atti e alla complessità dell'attività istruttoria. Relativamente ai diritti delle pratiche edilizie l'aggiornamento biennale deve essere determinato in base al 75% delle variazioni ISTAT degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;
- la L. 241/1990, art. 25, comma 1 prevede, per quanto riguarda il diritto di accesso agli atti, oltre al rimborso delle spese dei costi di riproduzione per le copie rilasciate, la corresponsione dei diritti di ricerca e visura;
- varie modifiche alla normativa dell'edilizia, sia statale che regionale (DPR 380/2001; L.R. 13/2015; LR 23/2004), hanno inciso sulle definizioni degli interventi edilizi e sui titoli edilizi necessari alla loro realizzazione, in particolare per quanto attiene alla definizione di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione edilizia con relativa incidenza delle opere soggette a CILA, SCIA, PDC;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27/09/2017 che reca in allegato la tabella analitica dei diritti di segreteria per le pratiche urbanistiche ed edilizie, il Comune di Galbiate ha provveduto all'ultimo periodico aggiornamento;
- con deliberazione della giunta Comunale n. 174 del 18/07/2022 sono state approvate le tariffe inerenti il rimborso spese di riproduzione per il rilascio di copie e documenti amministrativi, aggiornamento e approvazione nuove tariffe;

PRESO ATTO che l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati per il periodo ottobre 2017 – giugno 2023 risulta essere + 17,50 che applicato al 75%, risulta essere + 13,12 %;

EVIDENZIATO PERTANTO che a seguito dell'incremento suddetto occorre adeguare l'importo dei diritti di segreteria relativi alle CILA/CILAS, Permessi di Costruire e SCIA alternativa al PDC e SCIA, nonché degli altri importi di diritti segreteria con arrotondamento per eccesso o per difetto;

VISTA l'allegata tabella dei nuovi diritti di segreteria e di istruttoria che opera una ricognizione e aggiornamento dei diritti di segreteria di competenza del Servizio Tecnico Urbanistica, Edilizia Privata e Commercio, come sopra esposto, e sostituirà con decorrenza dal 1/1/2024 i valori vigenti approvati con la deliberazione C.C. n. 38/2017;

RICHIAMATO inoltre il D. Lgs. 14/03/2011 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle

pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 che all’art. 5 opera un potenziamento dell’istituto dell’accesso civico a dati e documenti, stabilendo al comma 4 che il rilascio di dati o documenti in formato elettronico o cartaceo è gratuito, salvo il rimborso del costo effettivamente sostenuto e documentato dall’amministrazione per la riproduzione su supporti materiali;

RITENUTO al riguardo dover precisare che l’accesso agli atti delle pratiche edilizie (licenze e concessioni edilizie, permessi di costruire, SCIA, CILA, condoni, agibilità ecc.) intestate a persone fisiche o imprese, finalizzato a verifiche dei titoli edilizi preventivi alla realizzazione di interventi o alla vendita, o da parte del controinteressato, resta disciplinato dalla L. 241/1990 e dal relativo D.P.R. 12/4/2006 n. 184, con conseguente applicazione dei diritti di ricerca oltre ai costi di riproduzione;

PRECISATO che il presente provvedimento non costituisce disciplina generale delle tariffe e pertanto è di competenza della Giunta Comunale, trattandosi della determinazione di una quota a carico del richiedente di rimborso spese, tramite corresponsione dei diritti di segreteria, diritti di ricerca e visura;

ATTESA la necessità di dichiarare ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 l’eseguibilità immediata della presente deliberazione, al fine di consentire gli adempimenti conseguenti e la necessaria informazione in tempo utile stante l’applicazione dal prossimo 1 gennaio 2024;

DATO ATTO che la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria dell’Ente;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art.49, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 come modificato dal D.L.174/2012 convertito con modificazioni, in Legge 7 dicembre 2012 n. 213:

- Dal Responsabile dell’Area Urbanistica/Edilizia Privata, Suap e Servizi Cimiteriali, in ordine alla regolarità tecnica ;
- Dal Responsabile del Area Economico-Finanziaria/Ragioneria in ordine alla regolarità contabile , avendo questo atto oneri diretti e indiretti sul Bilancio Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI aggiornare, per quanto in premessa, i diritti di segreteria di competenza del Servizio Urbanistica Edilizia Privata e Commercio come da “Tabella diritti di segreteria e diritti di ricerca” allegata e parte integrante del presente atto, che sostituisce con decorrenza 01/01/2024 la tabella approvata con deliberazione C.C. n. 38/2017 e la tariffa approvata con deliberazione G.C. 174/2022;

DI precisare che in caso di rigetto di un’istanza o di inefficacia dei titoli depositati o di decadenza per mancata realizzazione dei lavori, l’importo dei diritti di segreteria deve comunque essere corrisposto in considerazione dell’avvenuta istruttoria della pratica;

DI dare atto che gli importi dei diritti di segreteria aggiornati con il presente atto, si applicano a tutte le istanze/depositi/ricerche con decorrenza dal 1 gennaio 2024;

DI dare atto che la presente deliberazione con la relativa tabella sarà pubblicata integralmente nel sito web del Comune in Amministrazione Trasparente a cura della Segreteria Generale e alla sezione "Sportello Edilizia – diritti di segreteria, di ricerca, di istruttoria – pagamenti – modalità" a cura del Servizio Tecnico Urbanistica, Edilizia Privata e Commercio, proponente della deliberazione;

DI comunicare il presente atto al Servizio Economico-Finanziario per opportuna conoscenza, a cura del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata, Suap e Servizi Cimiteriali;

DI comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 267/2000;

CON separata e successiva votazione unanime favorevole, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, rende la presente deliberazione immediatamente eseguibile ad ogni effetto di legge onde poter dar corso al contenuto del presente atto.

SI RENDE NOTO

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il geom. Novelli Matteo Oreste, Responsabile dell'Area Urbanistica/edilizia Privata, Suap e Servizi Cimiteriali;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 320**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica-Edilizia privata, SUAP e Servizi cimiteriali**

Oggetto: **RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI RICERCA PER PRATICHE URBANISTICO-EDILIZIE COMMERCIO - ANNO 2024.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica-Edilizia privata, SUAP e Servizi cimiteriali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/10/2023

Il Responsabile di Settore
geom. Novelli Matteo Oreste

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Raffaella Panariti

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
MONTANELLI PIERGIOVANNI

IL VICE SEGRETARIO
ALESSIA POLVARA

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ALESSIA POLVARA in data 02/11/2023
PIERGIOVANNI MONTANELLI in data 02/11/2023



COMUNE DI GALBIATE
P.za Martiri della Liberazione, 5 – 23851 – PROVINCIA di LECCO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si attesta che la predetta deliberazione:

- in data odierna è pubblicata all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi dal 03/11/2023 al 18/11/2023;

- è esecutiva ad ogni effetto, ai sensi dell'art. 134

() terzo comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

(X) quarto comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

Galbiate, 03/11/2023

Il Segretario Comunale
dott.ssa Maria Grazia Padronaggio

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

PADRONAGGIO MARIA GRAZIA in data 03/11/2023