



## Provincia di Lecco

**Direzione Organizzativa VII – Ambiente e Pianificazione Territoriale**

**Servizio Pianificazione Territoriale**

Corso Matteotti, 3 - Lecco

Telefono 0341.295.423 - 460

E-mail [chiara.orio@provincia.lecco.it](mailto:chiara.orio@provincia.lecco.it)

Pec [provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it](mailto:provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it)

Tit. 7 Cl. 4 Fasc. 2024| 56

*Protocollo digitale*

Spett.le

D.O. IV – Protezione Civile - Trasporti e Mobilità - Viabilità

Servizio Protezione Civile - Trasporti e Mobilità

Alla C.A. ing. F. Valsecchi, ing. E. Rigamonti

e p.c.

Spett.le Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza  
Brianza, Pavia, Sondrio e Varese

Palazzo Arese Litta

Corso Magenta, 24 - 20123 Milano (MI) [29675]

**Oggetto:** Istanza di parere paesaggistico nell'ambito di Conferenza di Servizi – TRASMISSIONE  
PARERE PAESAGGISTICO n. 19/2024

**Ente convocante:** Comune di Civate

**Riferimento:** Prot. n. 31135 del 05/06/2024

**Richiedente:** Comune di Civate

**Opera:** Interventi nelle aree di demanio lacuale – Lavori di realizzazione pista ciclopedonale del  
lago di Annone – primo lotto funzionale

**Luogo:** Comuni di Civate e Suello

In risposta alla nota prot. n. 31135 del 05/06/2024, al fine dell'espressione di una unica  
determinazione da parte di questa amministrazione nell'ambito della conferenza di servizi indetta dal  
Comune di Civate con nota prot. prov. n.25805 del 09/05/2024, si allega alla presente il Parere  
Paesaggistico n 19/2024.

Distinti saluti.

Il Dirigente  
ing. Dario Strambini

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale**



## Provincia di Lecco

**Direzione Organizzativa VII – Ambiente e Pianificazione Territoriale**

**Servizio Pianificazione Territoriale**

Corso Matteotti, 3 - Lecco

Telefono 0341.295.423 - 460

E-mail chiara.orio@provincia.lecco.it

Pec [provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it](mailto:provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it)

Tit. 7 Cl. 4 Fasc. 2024| 56

Protocollo digitale

Spett.le Ufficio Tecnico del  
Comune di Civate

**Oggetto:** PARERE PAESAGGISTICO n. 19/2024

**Ente convocante:** Comune di Civate

**Riferimento:** Prot. n. 31135 del 05/06/2024

**Richiedente:** Comune di Civate

**Opera:** Interventi nelle aree di demanio lacuale – Lavori di realizzazione pista ciclopedonale del lago di Annone – primo lotto funzionale

**Luogo:** Comuni di Civate e Suello

CONSIDERATO che la D.O.IV della Provincia di Lecco con nota prot. n. 31135 del 05/06/2024 ha inoltrato allo scrivente Servizio l'avviso di indizione di una Conferenza di Servizi del Comune di Civate (prot. prov. n.25805 del 09/05/2024);

DATO ATTO che l'intervento consiste in lavori di realizzazione della pista ciclopedonale del lago di Annone – primo lotto funzionale.

DATO ATTO che l'intervento è localizzato nei Comuni di Civate e Suello;

RILEVATO che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 in base all'art. 136 apposto con D.M. del 05/06/1967 – “Bellezza d'insieme” – “Dichiarazione di notevole interesse pubblico della fascia costiera del Lago di Annone” e all'art. 142, comma 1, lett. b) e c);

VERIFICATO che l'intervento in oggetto è soggetto ad autorizzazione paesaggistica non ricorrendo i presupposti di cui all'art. 149 del D.Lgs. 42/2004 e degli articoli 2 e 4 del D.P.R. 31/2017;

APPURATO che la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita alla Provincia ai sensi dell'art. 80, comma 4 lettera c) della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. trattandosi di trattandosi di interventi da realizzarsi anche parzialmente nelle aree di demanio lacuale relativamente ai laghi indicati nell'allegato A della Legge;

VISTA la documentazione progettuale a corredo dell'avviso di indizione della conferenza di servizi e dato atto della responsabilità assunta dal Richiedente e dal Professionista incaricato in ordine alla veridicità di quanto riportato e rappresentato negli elaborati progettuali;

ESAMINATA la domanda con i relativi allegati e valutata la stessa in rapporto al tipo di vincolo;

ACQUISITO il parere della Commissione per il paesaggio n. 35/2024 del 12/06/2024 (che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale);

ACCERTATO che le opere proposte non contrastano con le motivazioni del vincolo paesaggistico insistente sull'area e sono conformi ai criteri di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. IX/2727 del 22/12/2011;



DATO ATTO, ai sensi dell'art. 146, comma 6 del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", che l'intervento è compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo ed alle finalità di tutela e miglioramento della qualità del paesaggio individuati negli indirizzi e nelle norme del Piano Paesaggistico Regionale e degli strumenti di pianificazione paesaggistica;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;
- il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 35 del 20 giugno 2022 (BURL – serie Avvisi e concorsi – n. 33 del 17 agosto 2022);

VISTO il Decreto della Presidente della Provincia di Lecco n. 10 del 01 giugno 2022 che nomina il sottoscritto Dirigente responsabile della Direzione Organizzativa VII – Ambiente e Pianificazione territoriale;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

Il presente parere è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di stretta competenza ai sensi dell'art. 80 comma 4 lettera c) della L.R. 12/2005 e per quanto concerne la compatibilità paesistica delle opere, limitatamente ai fini e per gli effetti della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004.

Si precisa che:

- ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente autorizzata, salvo ricorrano le fattispecie indicate dall'Allegato A al D.P.R. n. 31/2017;
- ogni lavoro inerente e conseguente, non espressamente richiesto e non esplicitato negli elaborati progettuali, dovrà essere preventivamente autorizzato;
- l'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Vengono fatti salvi i diritti di terzi.

La titolarità del presente parere è subordinata all'ottenimento della concessione demaniale.

Ai sensi dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990, i termini di efficacia del presente parere, acquisito nell'ambito di conferenza di servizi, decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza adottata dall'amministrazione precedente.

Il presente parere, ai sensi del vigente art. 146, comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 è valido per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento.

Le Amministrazioni Comunali di Civate e Suello sui cui territori ricadono gli interventi, nell'ambito dei poteri previsti dall'art. 27 del D.P.R. n. 380/2001, dovranno provvedere alla vigilanza sulla conformità delle opere a quanto autorizzato.

Distinti saluti.

Il Dirigente  
ing. Dario Strambini

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale**