



# COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

## AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

---

### VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO

---

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE IMPIANTI TERMICI IDRICO-SANITARI E ANTINCENDIO.**

L’anno 2020, addì VENTISETTE, del mese di NOVEMBRE, in Galbiate (LC), presso la Sede Municipale, alle ore 10,15 alla presenza del seggio così composto:

- Ing. Davide Brambilla, Presidente di seggio;
- Ing. Arch. Lara Taderini, membro;
- Dott.ssa Katia Tavola, membro;

si è dato corso all’espletamento della seduta di selezione mediante sorteggio pubblico di operatori economici tra i soggetti che hanno inoltrato specifica candidatura da invitare alla procedura negoziata in oggetto, procedendo in seduta riservata a verificare la completezza della documentazione trasmessa;

#### *Premesso che*

- l’Amministrazione comunale ha la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale riguardante gli impianti termici, idrico-sanitari e antincendio;
- a tutela del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è ritenuto opportuno procedere preliminarmente pubblicando un avviso esplorativo, attraverso il quale gli operatori economici hanno potuto manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata prevista per l’affidamento del servizio in oggetto;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 209 del 07/11/2020 è stato approvato l’avviso pubblico esplorativo e relativa domanda di candidatura con cui gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata inerente il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale: impianti termici, idrico-sanitari e antincendio ai sensi dall’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- l’avviso di manifestazione d’interesse pubblicato prevedeva di procedere con il sorteggio pubblico di n.15 soggetti tra quanti ammessi, da invitare alla successiva fase di procedura negoziata, provvedendo all’estrazione in seduta pubblica;
- entro il termine del 24 novembre 2020 ore 12.00, definito dall’avviso pubblico esplorativo sopra richiamato, sono pervenute n. 18 manifestazioni d’interesse;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici/Manutenzioni n. 237 del 27/11/2020, è stato nominato il seggio per il sorteggio pubblico delle candidature pervenute;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Si da atto che entro i termini stabili sono pervenute le seguenti candidature, i cui nominativi non saranno resi pubblici fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, come verrà stabilito nella lettera d'invito per motivi di riservatezza, riportando di seguito l'elenco indicante i numeri di protocollo d'arrivo delle medesime senza l'indicazione dei nomi delle ditte:

n.	Prot. n.	del
1	14498	11/11/2020
2	14499	11/11/2020
3	14510	11/11/2020
4	14512	11/11/2020
5	14529	12/11/2020
6	14648	14/11/2020
7	14707	16/11/2020
8	14737	17/11/2020
9	14796	18/11/2020
10	14856	19/11/2020
11	14954	20/11/2020
12	15004	23/11/2020
13	15014	23/11/2020
14	15041	23/11/2020
15	15066	24/11/2020
16	15080	24/11/2020
17	15085	24/11/2020
18	15094	24/11/2020

In seduta riservata si è provveduto a verificare la completezza della documentazione trasmessa.

Il Presidente procede in seduta pubblica con l'espletamento della procedura, dando atto delle verifiche condotte dal seggio in seduta riservata in merito alla conformità delle candidature pervenute.

Si provvede a riportare su foglietti all'uopo predisposti il numero di protocollo di ciascuna candidatura pervenuta agli atti, piegando ciascun foglietto nello stesso modo senza rendere visibile il numero in essi riportato, ed inserendoli in apposito contenitore.

Il Presidente, come stabilito nell'avviso esplorativo, procede all'estrazione di n° 15 operatori economici, estraendo altrettanti foglietti ad uno a uno, aprendoli e leggendo ad alta voce il numero di protocollo riportato, annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco allegato A che fa parte integrante e sostanziale del presente verbale (e che non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, secondo quanto verrà stabilito nella lettera d'invito), riportando al fianco il nominativo dell'operatore economico associato al numero di protocollo estratto, elenco che di seguito si riporta omettendo il nome dell'operatore economico:

n.	Prot. n.	del
1	14499	11/11/2020
2	14510	11/11/2020
3	14512	11/11/2020
4	14529	12/11/2020
5	14648	14/11/2020
6	14707	16/11/2020
7	14737	17/11/2020
8	14796	18/11/2020

9	14856	19/11/2020
10	14954	20/11/2020
11	15004	23/11/2020
12	15014	23/11/2020
13	15066	24/11/2020
14	15080	24/11/2020
15	15085	24/11/2020

Pertanto, si dà atto che

- gli operatori corrispondenti ai quindici numeri estratti saranno invitati alla successiva gara a procedura negoziata;
- per quanto riguarda i numeri non estratti corrispondenti agli altri operatori, gli stessi non saranno invitati alla seguente procedura negoziata e verranno quindi resi noti;

Alle ore 10,25 il Presidente dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e la formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto con apposita lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo, il termine per la ricezione delle offerte, il tempo massimo per la realizzazione dei lavori e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile, nonché i criteri di valutazione delle offerte.

Si dispone che l'elenco degli operatori economici non sorteggiati (allegato B) sia reso noto mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio.

Si dà atto che, il diritto di accesso ai nominativi delle quindici ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Letto, confermato e sottoscritto.

Galbiate, lì 27/11/2020



**IL PRESIDENTE DI SEGGIO**

Ing. Davide Brambilla

**I MEMBRI PRESENTI**

Ing. Arch. Lara Taderini

Dott.ssa Katia Tavola

**ALLEGATO A – elenco operatori estratti**

<b>n.</b>	<b>Prot. n.</b>	<b>del</b>	<b>mittente</b>	
1	14499	11/11/2020	P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO SRL	Desio (MB)
2	14510	11/11/2020	BONACINA SRL	Galbiate (LC)
3	14512	11/11/2020	ENERGIA & RISPARMIO SRL	Milano (MI)
4	14529	12/11/2020	SIRIO SRL	Ponte di Legno (BS)
5	14648	14/11/2020	IMPIANTISTICA E ARREDO BAGNO DI SANTI MARIO	Guanzate (CO)
6	14707	16/11/2020	MASTER GROUP SRL	Asso (CO)
7	14737	17/11/2020	ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL	Rozzano (MI)
8	14796	18/11/2020	IDROIMPIANTI SRL	Casoria (NA)
9	14856	19/11/2020	BORLENGHI IMPIANTI SRL	Bellano (LC)
10	14954	20/11/2020	SAFETY TARGET SRL	Senago (MI)
11	15004	23/11/2020	PROFESSIONE SICUREZZA SRL	Cernusco sul Naviglio (MI)
12	15014	23/11/2020	ARTIDRAULICA SNC DI C. GEROSA E C. USAI	Oggiono (LC)
13	15066	24/11/2020	BETASINT SRL	Milano (MI)
14	15080	24/11/2020	ALAFIRE & SILAQ SRL	Lecco (LC)
15	15085	24/11/2020	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Legnano (MI)

**ALLEGATO B – elenco operatori non estratti**

14498	11/11/2020	ALIUS FACILITY SRL	Nova Milanese (MB)
15041	23/11/2020	SINCRO IMPIANTI SRL	Castenedolo (BS)
15094	24/11/2020	SPA GROUP SRL	Formello (RM)

